



REGIONE TOSCANA
AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST
Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

DECRETO N. 1699 del 25/05/2023

OGGETTO: ATTUAZIONE PNRR. Affidamento incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e CSP per l'adeguamento di un alloggio protetto per persone con disabilità in Portoferraio. CIG 97604691D3 . CUP J54H22000460006.

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : SI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Rita Ficarelli

DIRETTORE UOC Servizi Tecnici 5 Valli Etrusche ed Elba: Riccardo Casula (firmato digitalmente)

DA TRASMETTERE A:

UOC Servizi Tecnici 5 Valli Etrusche ed Elba
UOC Supporto Amministrativo procedure e adempimenti contratti pubblici

ALLEGATI: NO

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.0

OGGETTO: ATTUAZIONE PNRR. Affidamento incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e CSP per l'adeguamento di un alloggio protetto per persone con disabilità in Portoferraio. CIG 97604691D3 . CUP J54H22000460006.

IL DIRETTORE U.O.C. SERVIZI TECNICI VALLI ETRUSCHE ED ELBA

Nell'esercizio delle attribuzioni, funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda Unità Sanitaria Locale con la deliberazione n. 930 del 04.11.2021;

VISTA la Legge Regione Toscana 24 febbraio 2005, n. 40, "Disciplina del servizio sanitario regionale" e le successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 84 del 28 Dicembre 2015 recante "Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005";

RICHIAMATE le seguenti delibere del Direttore Generale sull'assetto organizzativo aziendale:

- n. 1109 del 19/10/2016 sulla nuova articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei dipartimenti e delle aree tecnico – amministrative, professionali e di staff del Centro Direzionale con la conseguente rideterminazione degli incarichi dirigenziali e indicazione nominativa dei dirigenti preposti alla direzione di tali strutture organizzative - e di posizione organizzativa all'interno del medesimo Centro Direzionale;
- n. 1183 del 10 novembre 2016 concernente talune modifiche statutarie e regolamentari e l'approvazione dello Statuto e del Regolamento aziendale;
- n. 922 del 19 settembre 2017 recante l'attuazione dello Statuto per la ripartizione delle competenze nell'adozione degli atti fra la Direzione Aziendale e la Tecno Struttura o Dirigenza Strutturata del Centro Direzionale;
- n. 832 del 16 ottobre 2020 con cui è stato adottato l'aggiornamento complessivo del regolamento generale di organizzazione aziendale

VISTI:

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 smi "Codice dei contratti pubblici" aggiornato alle modifiche previste dalla Legge 29 Luglio 2021, n. 108;
- il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»", per la parte ancora applicabile;
- il D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.;
- la L.R.T. n. 38/2007 "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro" e smi;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'amministrazione digitale, aggiornato al D.Lgs. 26 agosto 2016, n. 179;
- il Codice Antimafia (D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159) aggiornato, con le modifiche apportate, dalla "Legge 27 dicembre 2017, n. 205, dal D.L. 16 ottobre 2017, n. 148, convertito, con modificazioni dalla L. 4 dicembre 2017, n. 172 e dalla Legge 17 ottobre 2017, n. 161;
- il Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati n. 679 del 27 aprile 2016 del Parlamento Europeo e del Consiglio, che abroga la Direttiva 95/46/CE;
- la Normativa nazionale e regionale vigente in materia;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di organizzazione aziendale;

RICHIAMATE:

- le Linee guida per la relazione dei bilanci preventivi 2022, nella quale, tra l'altro si impartiscono alle Aziende e Enti del SR disposizioni in merito alla predisposizione del Piano Investimenti per il 2022-2024 da allegare anche in sede di approvazione del bilancio preventivo 2022;

- la deliberazione del D.G. n. 419 del 13/04/2022 avente ad oggetto "Adozione del bilancio preventivo economico annuale per l'anno 2022 e del bilancio pluriennale 2022-2024".

RICHIAMATE

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, recante la approvazione della valutazione del Piano per la ripresa e resilienza dell'Italia Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il DECRETO 6 agosto 2021 MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE avente ad oggetto "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione. (GU Serie Generale n.229 del 24-09-2021)";
- Legge 29 dicembre 2021, n. 233 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, recante disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose ([GU Serie Generale n. 310 del 31-12-2021 - Suppl. Ordinario n. 48](#)) ;

VISTO:

- il Decreto Direttoriale n. 5 del 15.02.2022 con cui è stato adottato dalla Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale l'Avviso pubblico 1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next generation Eu

VISTE le disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, ivi comprese le modifiche e integrazioni apportate dal DL n. 77 del 31.05.2021 convertito nella Legge n. 108/2021, che si intendono interamente richiamate;

PRESO ATTO CHE

- come emerge dalla relazione dell'Ing Rita Ficarelli gli interventi previsti dalla Missione 5 Componente C2 - "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" interessano le persone più fragili, nella loro dimensione individuale, familiare e sociale. Il fine è prevenire l'esclusione sociale intervenendo sui principali fattori di rischio individuale e collettivo e assicurare il recupero della massima autonomia delle persone. Gli investimenti 1.2 sono rivolti alla creazione di percorsi di autonomia delle persone con disabilità .

- La direzione della Zona Elba ha previsto l'attivazione di un alloggio protetto destinato all'accoglienza di n° 6 soggetti disabili tramite la ristrutturazione di un alloggio di proprietà dell'Ausl toscana nord-ovest situato in località Casa del Duca nel Comune di Portoferraio denominato ex foresteria.

L'intervento sarà finanziato per l'importo complessivo di € 357.478,25.

-E' necessario nominare il Responsabile del procedimento (RUP ex art 31 D.lsg 50/2016) per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dell'immobile in oggetto. A tal fine si individua L'Ing Rita Ficarelli quale RUP incaricato, fermo restando che il referente/responsabile del procedimento dell'intero progetto " Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità" è la Dott.ssa Anna Garfagnini, Responsabile U.F. assistenza sociale.

- Si rende pertanto necessario l'affidamento dell'incarico riguardante la redazione del:

- 1) Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica finalizzato (PFTE)
- 2) Progetto Definitivo e Progetto Esecutivo in un'unica fase
- 3) Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione

- L'importo a base di gara per l'affidamento della progettazione è pari ad € 25.754,08 al netto di CNPAIA ed IVA come si evince dallo schema dei corrispettivi ai sensi del DM 17/06/2016 .

L'alloggio protetto troverà la propria collocazione negli ambienti dell'attuale immobile situato presso il centro riabilitazione e l'RSA Casa del Duca (al catasto fabbricati: comune Portoferraio, foglio 12, particella 972, subalterno 601) e i lavori da progettare sono:

- 1) Rifacimento rampa di accesso dall'esterno
- 2) Riprese intonaco esterno ed interno, rifacimento completo 3 bagni
- 3) Condizionamento estivo ed invernale tramite pompa di calore
- 4) Adeguamenti di prevenzione incendi
- 5) Introduzione di sensori che, a titolo di esempio, avvisino della presenza di finestre aperte in assenza di persone, sensori per segnalare il fumo di sigaretta, per illuminare gli ambienti solo in presenza di persone, l'introduzione di pulsanti di emergenza...
- 6) Tinteggiatura di tutti gli ambienti
- 7) Realizzazione di frangisole
- 8) Riqualificazione del giardino e realizzazione di un gazebo

Il presente elenco è indicativo e non esaustivo.

Visto che :

- l'Ing Rita Ficarelli ha proposto, nella propria relazione, di procedere ad un "affidamento diretto tramite procedura negoziata tra tre operatori individuati negli "elenchi in dotazione dall' Azienda Usl NO per l'affidamento diretto o tramite procedura negoziata ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett.A) e B) del decreto legislativo 50/2016 coordinato con le modifiche ed integrazioni previste dalla legge 108/2021".

Propone altresì di richiedere un ribasso sull'importo quantificato in € 25.754,08.

- Questa stazione appaltante ha provveduto ad invitare gli operatori proposti dall'Ing Ficarelli (Studio Florio SRL, Arch. Filippo Casini, NUOVOMODO s.r.l.) tramite la piattaforma telematica START con comunicazione del 14.04.2023, fissando quale termine finale per la presentazione delle offerte il 27/04/2023 ore 10.00.

PRESO ATTO CHE:

- dei tre OE invitati solo l'Arch. Filippo Casini, in riscontro alla comunicazione in precedenza citata, ha inviato MAIL START datata 24.04.2023 contenente l'offerta economica dell'importo di € 23.400,00 (ventitremilaquattrocento/009) al netto dei contributi previdenziali e fiscali di legge (ribasso percentuale praticato del 9,14060% sul calcolo corrispettivi D.M. 17.06.2016);

RITENUTO:

- opportuno recepire ed approvare l'offerta di cui sopra la quale rimane conservata agli atti presso il Supporto Amministrativo del Dipartimento Tecnico, Sede di Livorno;

- di affidare, all'Operatore Economico Arch. Filippo Casini l'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e CSE per l'adeguamento di un alloggio protetto per persone con disabilità in Portoferraio, in località Casa del Duca nel Comune di Portoferraio denominato ex foresteria (al catasto fabbricati: comune Portoferraio, foglio 12, particella 972, subalterno 601) ;

DATO ATTO che viene nominato Responsabile Unico del Procedimento per il presente affidamento l'Ing. Rita Ficarelli e che l'Ufficio del RUP risulta così composto:

- per le attività amministrative: Dott. Alberto Geri, Sig.ra Monica Melai, Sig.ra Miriana Santamaria, Dott.ssa Greta Cipolli, Dott Tiziano Puntoni e dalla Dott.ssa Angela M.R. Gueli;
- per le attività tecniche: Ing. Elisa Manciuilli, P.I. Eugenio Bagiardi, Geom. Fabrizio Frangioni e il P.I. Marco Galletti

DATO ATTO altresì che alla presente gara sono stati attribuiti i seguenti codici:

- Codice Identificativo Gara (CIG) n. **97604691D3**
- Codice Unico di Progetto (CUP) n. **J54H22000460006**

TENUTO CONTO dell'istruttoria compiuta dall'Ing. Rita Ficarelli, che in qualità di Responsabile del Procedimento ne attesta la completezza e che, con l'apposizione del visto sul presente atto, dichiara:

- che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità e inconferibilità previsti dalla normativa vigente per l'espletamento della funzione nella presente procedura;
- l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90, degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 51 c.p.c. e ss.mm.ii.";
- esprime la congruità dell'offerta presentata in base al Calcolo Corrispettivi ed al ribasso effettuato nell'offerta;

DATO ATTO che il Dirigente responsabile della struttura proponente è l'Ing. Riccardo Casula, il quale mediante la sottoscrizione del presente atto, dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interessi *ex art. 6 bis* della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come introdotto dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190, art. 1, comma 41, ed attesta la completezza dell'istruttoria medesima;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza del presente atto;

CONSIDERATO che l'importo della spesa, ammontante ad **€ 29.689,92** oneri fiscali e previdenziali inclusi, trova copertura economica sul conto n.10010205 "Fabbricati indisponibili", rinviando a quanto disposto al punto 8) e 9) del dispositivo del presente atto;

DATO ATTO CHE si provvederà ed eseguire le verifiche sul possesso dei prescritti requisiti dell'OE risultato affidatario e al positivo esito delle stesse si procederà alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R. n. 40/2005, stante l'esigenza di provvedere, trattandosi di intervento PNRR, che riveste per la Direzione Aziendale un livello di priorità alta.

D E C R E T A

Per le motivazioni espresse nella parte narrativa

- 1) Di approvare il preambolo quale parte integrante e sostanziale;
- 2) Di recepire la documentazione tecnico amministrativa, rappresentata dalla relazione del Rup, e dall'offerta sottoscritta dall'Arch Filippo Casini con sede legale in ~~a~~ Siena. La documentazione citata rimane acquisita e conservata agli atti presso il Supporto Amministrativo del Dipartimento Tecnico, Sede di Livorno;
- 3) Di disporre, ai sensi dell'art. 111, comma 1 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'affidamento della **progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e CSP per l'adeguamento di un alloggio protetto per persone con disabilità in Portoferraio**, in località Casa del Duca nel Comune di Portoferraio denominato ex foresteria (al catasto fabbricati: comune Portoferraio, foglio 12, particella 972, subalterno 601). **CIG 97604691D3, CUP J54H22000460006**, in favore del progettista incaricato, ovvero l'Arch Filippo Casini, con sede legale a Siena, il quale ha presentato una offerta pari a complessivi **€ 23.400,00** (CNPAIA ed IVA esclusi) ritenuta congrua dal Rup.
Di recepire il verbale di gara (n. 2 sedute) redatto dal seggio, il quale rimane acquisito e conservato agli atti presso il Supporto Amministrativo del Dipartimento Tecnico, zona di Livorno;
- 4) Di comunicare l'affidamento dell'incarico in oggetto all'OE individuato al precedente punto 3) del dispositivo, nonché di pubblicare il presente atto sul sito aziendale nel rispetto della normativa della trasparenza;
- 5) Di dare atto che si provvederà ed eseguire le verifiche sul possesso dei prescritti requisiti dell'OE risultato affidatario e al positivo esito delle stesse si procederà alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

6) Di nominare Responsabile Unico del Procedimento (RUP ex art 31 D.lgs 50/16) per il presente affidamento l'Ing. Rita Ficarelli, fermo restando che il referente/responsabile del procedimento dell'intero progetto "Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità" è la Dott.ssa Anna Garfagnini, Responsabile U.F. assistenza sociale.

L'ufficio del RUP risulta così composto:

- per le attività amministrative: Dott. Alberto Geri, Sig.ra Monica Melai, Sig.ra Miriana Santamaria, Dott.ssa Greta Cipolli, Dott. Tiziano Puntoni e dalla Dott.ssa Angela M.R. Gueli;
- per le attività tecniche: Ing. Elisa Manciuilli, P.I. Eugenio Bagiardi, Geom. Fabrizio Frangioni e il P.I. Marco Galletti

7) Di dare atto altresì che alla presente gara sono stati attribuiti i seguenti codici:

- Codice Identificativo Gara (CIG) n. **97604691D3**
- Codice Unico di Progetto (CUP) n. **J54H22000460006**

8) Di considerare che il costo per l'incarico professionale per la **progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e CSP per l'adeguamento di un alloggio protetto per persone con disabilità in Portoferraio**, in località Casa del Duca nel Comune di Portoferraio denominato ex foresteria (al catasto fabbricati: comune Portoferraio, foglio 12, particella 972, subalterno 601) ammonta ad **€ 29.689,92** (€ 23.400,00 per il servizio (ribasso praticato del 9,14060%) + € 936,00 per CNPAIA al 4% + € 5.353,92 per Iva al 22%) trova imputazione sul conto n. 10010205 "Fabbricati indisponibili", del bilancio preventivo dell'anno 2023 in corso di approvazione;

9) Di dare atto che il costo suindicato trova copertura mediante utilizzo delle risorse attribuite con finanziamento in C/Capitale di cui alla DGRT 599/2022 codice progetto CS23/002/ELBA "MISSIONE 5 - PROGETTO SALUTE MENTALE" di cui al Piano investimenti Aziendale in corso di adozione riconducibile all'intervento "Accordo PNRR Progetto Salute Mentale", contratto rdweb 2023/1072.0 ;

10) Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42 comma 2 della LR 40/2005.

11) Di dare incarico alla U.O.C. Rapporti Istituzionali e Gestione Documentale Atti di pubblicare copia del presente atto all'Albo *on line* dell'Azienda USL;

12) Di inviare copia del presente atto alla Regione Toscana – Direzione Opere Pubbliche;

13) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'esigenza di provvedere, trattandosi di intervento PNRR, che riveste per la Direzione Aziendale un livello di priorità alta.

IL DIRETTORE

U.O.C. SERVIZI TECNICI VALLI ETRUSCHE ED ELBA

(Ing. Riccardo Casula)

Il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dal giorno 26/05/2023 al giorno 10/06/2023.

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia